

# Obecné zastupiteľstvo obce Zbudské Dlhé

## Z Á V E R Y Z R O K O V A N I A

Obecného zastupiteľstva obce Zbudské Dlhé, konaného dňa 31.05.2022

### UZNESENIA

číslo :

Uznesenie :

---

#### 1 . K otvoreniu

##### **Uznesenie 11/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Zbudské Dlhé :

1. Schvaľuje :
  - a) Návrhovú komisiu : Gejza Danko, Zdenek Ferenc
  - b) Overovateľov zápisnice : Bohuslav Kopej, Juraj Gorol
  - c) Program rokovania uvedený v pozvánke bez zmien (príloha č. 1)

#### 2 . Ku kontrole plnenia uznesení

##### **Uznesenie číslo 12/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Zbudské Dlhé **berie na vedomie** stav plnenia uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Zbudské Dlhé konaného dňa 10.2.2022 (príloha č. 2).

#### 3 . K správe z finančnej kontroly hlavnej kontrolórky obce č. 1/2022 a 2/2022

##### **Uznesenie číslo 13/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Zbudské Dlhé **berie na vedomie** správu hlavnej kontrolórky obce z finančnej kontroly č.1 a č. 2 (príloha č. 3).

#### 4 . K žiadosti p. Dušana Ferenca, Zbudské Dlhé č. 137 o sociálnu pôžičku

##### **Uznesenie číslo 14/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Zbudské **schvaľuje** žiadosť o sociálnu pôžičku p. Dušana Ferenca vo výške 405,00 EUR a to na výdavky spojené s pohrebom matky Jolany Ferencovej (príloha č. 4).

#### 5 . K návrhu kúpnej zmluvy pre stavbu „ Kanalizácia a ČOV Zbudské Dlhé“

##### **Uznesenie číslo 15/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Zbudské Dlhé **schvaľuje** návrh kúpnej zmluvy na odpredaj kanalizácie a ČOV Zbudské Dlhé (príloha č. 5).

#### 6 . K návrhu Štatútu obce

##### **Uznesenie číslo 16/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Zbudské Dlhé **schvaľuje** Štatút obce Zbudské Dlhé (príloha č. 6).

### **7 . K žiadosti o Municipálny úver Univerzál**

#### **Uznesenie číslo 17/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Zbudskom Dlhom podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/ resp. príslušných ustanovení Štatútu obce Zbudské Dlhé **schvaľuje** prijatie úveru vo výške **75 000 EUR** poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko a.s. , so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

### **8 . K žiadosti o Municipálny úver (preklenovací) na rekonštrukciu chodníka v obci**

#### **Uznesenie číslo 18/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Zbudskom Dlhom podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/ resp. príslušných ustanovení štatútu obce Zbudské Dlhé **schvaľuje** prijatie Municipálneho úveru Univerzál vo výške **24 294,54 EUR** poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko a.s. , so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

### **9 . K rôznemu ( upchatá kanalizácia, úroveň vytriedenia KO za rok 2021)**

#### **Uznesenie číslo 19/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Zbudské Dlhé **berie na vedomie** informáciu riaditeľa závodu VVS Humenné ohľadne upchatej a neprietočnej verejnej časti kanalizácie na osade Zbudské Dlhé ( príloha č. 7).

#### **Uznesenie číslo 20/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Zbudské Dlhé **berie na vedomie** informáciu starostu obce ohľadne úrovni vytriedenia komunálneho odpadu za rok 2021.

### **10 . K predaji nehnuteľnosti – neplatnosť kúpnej zmluvy ( Anna Smetanková)**

Obecné zastupiteľstvo v Zbudskom Dlhom podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení štatútu obce Zbudské Dlhé **schvaľuje** predaj nasledovných nehnuteľností :

1. Nehnuteľnosť zapísanú v LV č. 265, pozemku registra E KN č. 242/5 – orná pôda o výmere 1011 m<sup>2</sup>, k.ú. Zbudské Dlhé a to v podiele 22/30,
2. Nehnuteľnosť zapísanú v LV č. 265, pozemku registra E KN č. 242/6 – orná pôda o výmere 615 m<sup>2</sup>, k.ú. Zbudské Dlhé v podiele 22/30,
3. Nehnuteľnosť zapísanú v LV č. 292, pozemku registra E KN č. 246/3 – orná pôda o výmere 828 m<sup>2</sup>, k.ú. Zbudské Dlhé a to v podiele 2/10,
4. Nehnuteľnosť zapísanú v LV č. 292, pozemku registra E KN č. 246/4 – orná pôda o výmere 796 m<sup>2</sup>, k.ú. Zbudské Dlhé a to v podiele 2/10.

Odôvodnenie :

Predávajúci nadobudol svoj spoluvlastnícky podiel na Nehnuteľnostiach na základe kúpnej zmluvy, ktorej uzavretím boli zo strany pôvodnej predávajúcej p. Anny Smetankovej porušené ustanovenia Občianskeho zákonníka o zákonom predkupnom páve ostatných podielových

spoluvlastníkov Nehnuteľnosti. Neplatnosti tejto kúpnej zmluvy sa spoluvlastníci dovolali výzvou zo dňa 02.03.2022, na základe ktorej Obec Zbudské Dlhé uznala svoju povinnosť predať svoje podiely ostatným spoluvlastníkom, za rovnakých podmienok, za akých ich nadobudla od predávajúcej p. Anny Smetankovej

### **11 . Interpelácie poslancov OZ**

V tomto bode rokovania nebolo prijaté žiadne uznesenie z dôvodu žiadnych interpelácií.

Ukončenie rokovania obecného zastupiteľstva o 19:50 hod.

.....  
František Kopej, starosta

Podpísané dňa : 01.06.2022