

Výpis z uznesenia č. 21/2022 Obecného zastupiteľstva v Zbudskom Dlhom, konaného dňa 15.12.2022

Obec Zbudské Dlhé v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, schvaľuje **zámer predat'** majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa: stavba zriadená vo verejnom záujme - ČOV so súpisným č. 141 zapísaná na liste vlastníctva č. 192 postavená na parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape pod parc. č. 258/5 v kat. úz. Zbudské Dlhé.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený majetok, t.j. stavba ČOV s.č. 141 je stavba zriadená vo verejnom záujme, ktorej prevádzkovateľom je kupujúci, a pre špecifickú povahu zohľadňujúcu účel, pre ktorý je stavba zriadená, je kupujúci jediným subjektom, ktorý má v zmysle zákona pre tieto prevádzkové činnosti predpoklady aj z dlhodobého hľadiska, zároveň Obec Zbudské Dlhé v súčasnosti nemá finančné, materiálové, odborné a personálne kapacity na vlastné prevádzkovanie a dlhodobé vlastníctvo vyššie uvedenej stavby, pričom zvyšnú časť kanalizácie vlastní a prevádzkuje Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Košice. Obec by mohla prevádzkovať ČOV samostatne iba prostredníctvom fyzickej alebo právnickej osoby, ktorej bolo v zmysle § 5 zákona č. 442/2002 Z. z o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejných vodovodov alebo verejných kanalizácií pri splnení požiadaviek na odbornú spôsobilosť, pričom samostatné prevádzkovanie ČOV by bolo pre obec vysoko nerentabilné a spôsobovalo by to ďalšie náklady nutné na údržbu funkčnosti stavby.

Kupujúcim bude Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460

Kúpna cena je stanovená vo výške 1€ za predmet prevodu.